

薬局・ドラッグストアチェーングループ

物件ID	都道府県	募集科目	店名	募集区画・面積	賃料	特徴
A1	岐阜県	全科目	柳津店	3区画 100坪/区画×3区画	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A2	愛知県	全科目	東新町店2F・3F	4区画 47坪×4区画	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A3	愛知県	全科目	牧御堂店	3区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A4	愛知県	産婦人科以外	本野ヶ原店	1区画 敷地面積約100坪	2,000円/坪	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A5	愛知県	心療内科	小牧中央店	1区画 ~50坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A6	岐阜県	全科目	島店	1区画 100坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A7	三重県	全科目	富田店	1区画 応相談	1,100円/坪	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A8	三重県	全科目	玉垣店	1区画 220坪	264,000/月 (1,200円/坪)	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A9	愛知県	心療内科	長草店	1区画 ~70坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A10	三重県	全科目	上海老店	1区画 50坪	12,000円 (応相談)	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A11	愛知県	内科	柏森駅南店	1区画 107坪	300,000円 (応相談)	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A12	三重県	全科目	津半田店	1区画 応相談	1,000円 (応相談)	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A13	愛知県	全科目	春田店	1区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A14	三重県	整形外科、皮膚科、以外	菰野西店	1区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A15	愛知県	内科、耳鼻科、以外	太平通店	1区画 72坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A16	愛知県	全科目	小牧新町店	1区画 66坪	5,000円/坪 (応相談)	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A17	愛知県	全科目	前山店	1区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A18	愛知県	全科目	新明店	1区画 約150坪	270,000円 (応相談)	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A19	愛知県	全科目	沓掛店	2区画 テナント面積150坪	5,000円/坪	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A20	岐阜県	全科目	川辺店	1区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A21	愛知県	全科目	大浜店	1区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A22	愛知県	全科目	熊味店	1区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A23	愛知県	全科目	玉ノ井店	1区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A24	愛知県	全科目	吉良店	1区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A25	愛知県	全科目	寺津店	1区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A26	愛知県	全科目	長篠店	1区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A27	愛知県	全科目	般若店	1区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A28	石川県	全科目	金沢西泉店	1区画 約60.5坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A29	石川県	整形外科、以外	石川県庁前店	1区画 約73坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A30	石川県	全科目	小松南店	1区画 応相談 (敷地面積: 約300坪まで)	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A31	石川県	全科目	金沢駅西店	2区画 2F:テナント区画1 (約57.29坪)、区画2 (約67.02坪) …一括借りも可能です。	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A32	石川県	全科目	西金沢店	1区画 応相談 (事業用定期借地) 借地: 約180坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A33	富山県	全科目	下富居店	1区画 賃貸面積285坪まで (応相談)	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A34	福井県	全科目	武生南店	1区画 応相談 (賃貸面積として約300坪まで)	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A35	福井県	全科目	西鯖江店	1区画 賃貸面積: 約180坪 (応相談)	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A36	福井県	小児科、皮膚科以外	敦賀南店	1区画 約46.2坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A37	富山県	全科目	魚津本江店	1区画 賃借面積 約220坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地

A38	静岡県	全科目	手越店	1区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A39	愛知県	全科目	東郷店	1区画 150坪	450,000円 (応相談)	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A40	愛知県	全科目	豊田吉原店	2区画 約60坪。3区画募集予定ですが面積は応相談。(1区画は既に決定済み、残り2区画募集)	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A41	愛知県	内科以外	桜山調剤店	2区画 2F (41.88坪)、3F (41.88坪)	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A42	滋賀県	全科目	南彦根店	1区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A43	三重県	全科目	松阪南店	1区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A44	富山県	全科目	小杉店	1区画 応相談 (お打ち合わせの上決定とします)	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A45	岐阜県	全科目	穂積店	1区画 要相談	要相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A46	大阪府	内科以外	新金岡店	1区画 約33坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A47	大阪府	内科以外	南堀江店	2区画 4階：約75坪 (区画分割は可能)	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A48	大阪府	婦人科、内科、整形以外	茨木上郡店	1区画 約70坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A49	大阪府	全科目	総持寺店	2区画 約120坪(分割応相談)	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A50	大阪府	全科目	北堀江店	1区画 約70坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A51	大阪府	内科、脳外、眼科以外	林寺店	1区画 約40坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A52	大阪府	内科、眼科整形、歯科以外	堺新家町店	2区画 区画①：約40坪、区画②：約40坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A53	大阪府	全科目	野々上店	1区画 約50坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A54	大阪府	全科目	のぞみ野店	1区画 1F：約70坪 (区画分割は応相談)	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A55	大阪府	全科目	岸和田上町店	2区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A56	兵庫県	全科目	土山店	1区画 1F：約65坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A57	奈良県	皮膚、耳鼻、以外	奈良大安寺店	5区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A58	奈良県	内科以外	真美ヶ丘店	1区画 約65坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A59	奈良県	循環器、小児以外	天理店	1区画 約65坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A60	大阪府	全科目	和泉小田店	1区画 約80坪	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A61	滋賀県	全科目	栗東ひがし店	1区画 建坪面積：約50坪まで (事業用定期借地) 賃貸面積：建坪面積×3倍 (応相談)	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A62	大阪府	全科目	鳳東店	2区画 区画①：66.95坪 (区画分割は応相談) 区画②：62.95坪 (区画分割は応相談)	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A63	大阪府	整形・内科、以外	東大阪旭町店	3区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A64	大阪府	全科目	箕面今宮店	1区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A65	大阪府	全科目	泉田中店	2区画 応相談	応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A66	東京都	全科目	池袋平和通り店	1区画 2F：約38坪	経済条件等応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A67	埼玉県	内科以外	浦和神明店	1区画 2F：38坪区画、スケルトン	1.2万円/坪 (税別、共益費込)	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A68	埼玉県	眼科・歯以外	南桜井店	1区画 区画等応相談	0.8万円/坪 (税別、共益費込) 経済条件等応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A69	埼玉県	小児科以外	北上尾店	1区画 区画内で応相談	1.0万円/月 (税別、共益費込み)、敷金6ヶ月	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A70	神奈川県	内科・歯以外	陽光台店	1区画 1F：70坪まで (区画等応相談)	0.9万円/坪 (税別、共益費込)、敷金6ヶ月	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A71	東京都	全科目	多摩境駅前店	2区画 1F：約130坪内で区画等応相談	1.2万円/坪 (税別、共益費込)、敷金10ヶ月 経済条件等応相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A72	東京都	内科、小児科以外	足立栗原店	1区画 1F：30坪区画	1.2万円/坪 (税別、共益費込)	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地
A73	埼玉県	整形以外	越谷花田店	1区画 1F：40坪程度、スケルトン	0.8万円/坪 (税別、共益費込)	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地内又は店舗の隣地

A74	茨城県	全科目	古河あかやまジョイ店	1区画 募集区画 2Fクリニック ゾーン：約200坪/区画等 相談(スケルトン)	0.8万円/坪 (税別、共益費 込) 経済条件等 相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地 内又は店舗の隣地
A75	埼玉県	全科目	フジモール吹上店	1区画 1F、2F：区画等 相談	0.8万円～1.5万円/坪 (税 別、共益費込) 経済条件等 相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地 内又は店舗の隣地
A76	埼玉県	全科目	新所沢店	1区画 区画等 相談	1.2万円/坪 (税別、共益費 込) ※経済条件 相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地 内又は店舗の隣地
A77	神奈川県	全科目	海老名中央店	1区画 2階：34坪 (スケルト ン)	1.0万円/坪 (共益費込) 敷金：6ヶ月	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地 内又は店舗の隣地
A78	神奈川県	全科目	海老名東柏ヶ谷店	2区画 2F/3F 区画等 相談(スケルトン)	1.0万円/坪 (税別、共益費 込) 経済条件等 相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地 内又は店舗の隣地
A79	千葉県	全科目	八千代大和田店	1区画 応相談	応相談 / 坪 (税別、共益費 込) 経済条件等 相談	大手薬局・ドラッグストアチェーングループ店舗敷地 内又は店舗の隣地

薬局・ドラッグストアチェーングループ

物件 ID	都道府県	募集科目	店名	募集区画・面積	賃料	特徴
B1	東京都	内・眼・耳・整形 以外	大泉学園テナント物件	2階31.64坪	170,000円 税別	西武池袋線「大泉学園駅」から車で10分 近隣に はスーパーマーケットもあり、終日賑わう環境
B2	東京都	耳鼻科	(仮) 東伊興医療ビル	2階 45.68坪	12,000円/坪 共益費込、税 別	東武スカイツリーライン「竹野塚駅」から車で10分 穏やかな雰囲気の住宅街の中にあがりながら、競合医療 機関の少ないエリア
B3	東京都	皮膚科・小児科	王子駅前クリニックモール	2F 27.45坪	412,500 (税別)、共益費 55,000円、看板料10,000 円 (各税別)	JR京浜東北線「王子駅」から徒歩1分 王子駅から 住宅街へ続く大通りの良い道沿い
B4	東京都	内科・整形・メンタル 以外	荻窪北口店医療モール	1F 21.1坪	1F 20,000円/坪 (共益費 込)	JR中央線「荻窪駅」から徒歩1分 駅ホームからもビ ルが確認でき、アクセスしやすい立地
B5	東京都	歯以外	(仮) 清澄白河クリニック モール	3階～7階 各31.28坪	15,000円/坪 (共益費込、 税別) ご相談	東京メトロ半蔵門線・大江戸線「清澄白河駅」から 徒歩3分 清州橋通りに面しており駅からのアクセス も良好
B6	東京都	歯科以外	ヨリヌ馬事公苑クリニック モール	3F 2区画 30～40坪	18,000円/坪 (共益費込、 税別)	小田急小田原線「千歳船橋駅」から徒歩16分 世 田谷通りに面した商業施設内
B7	千葉県	特になし	千葉ポートタウン	3階フロア 750坪 (区画自 由)	10,000円/坪 (共益費・駐 車場込、税別)	千葉都市モノレール「市役所駅前」より徒歩8分 共 用の2階通路を介してオフィス棟やホテルも隣接さ れ、賑わいのある環境
B8	東京都	リウマチ膠原病以外	ヒューリック虎ノ門ビル 1F	残り1区画、約26坪	応相談	東京メトロ銀座線「虎ノ門駅」から徒歩1分 昼間 人口の多いオフィス街での医療モール
B9	埼玉県	歯以外	(仮)北越谷クリニックモー ル	1階 63.1坪、2階 45.19 坪、42.0坪	1階 10,000円・2階 8,000円 /坪 (共益費・駐 車場込、税別)	東武スカイツリーライン「北越谷駅」から徒歩10分 郵便局もある生活幹線道路沿いで敷地内に駐車 場も完備
B10	埼玉県	特になし	(仮)越谷市蒲生茜町クリ ニックモール	2階 約30坪	11,000円/坪 共益費込み	東武スカイツリーライン「蒲生駅」から徒歩1分 駅 ロータリーに面し視認性抜群
B11	埼玉県	歯科以外	戸田公園駅医療テナント	90～38坪程度予定	12,000円/坪 共益費込、税 別	JR埼京線「戸田公園駅前」から徒歩4分同ビル1階 に調剤薬局が併設
B12	埼玉県	歯科、整形、内科以外	(仮称)浦和クリスタルガー デン計画	36坪～60坪	18,000円/坪 (税別)	JR東北本線「浦和駅」から徒歩3分 商業施設・オフィスが入居予定の複合ビル内 B1F：建物設備 1F：コンビニ、飲食、薬局 (予定) 3F：クリニックモール 2・4～9F：オフィス (予定)
B13	神奈川県	内・泌・小児・婦・メ	福島医療ビル	30.85坪	11,289/坪 応相談	JR京浜東北線「山手駅」から徒歩15分山手町を 中心とした住宅街の中にある医療モール
B14	神奈川県	内	座間市入谷東4丁目居 抜きテナント	2階 32.64坪	200,000円 共益費込み、 税別	小田急小田原線「座間駅」から徒歩5分幹線道路 に面した立地
B15	神奈川県	歯科以外	YOKOHAMA三共 ビル	2F～8F 各62.63坪	14,000円共益費込み	横浜高速鉄道みなとみらい線「日本大通り駅」から 徒歩3分 官公庁やオフィスが集まるエリア
B16	神奈川県	内科のみ	(仮)相模原星が丘クリ ニックモール	1階 48.27坪	総額700,000円 (共益費、 駐車場代込み、税別)	JR相模線「上溝駅」から車で5分大型スーパーに隣 接
B17	茨城県	婦人科、リウマチ内科以 外 2階は歯科可	水戸駅前医療モール	2F 30坪、4F 40.73坪	2F 18,000円共益費込み 4F 13,000円共益費込み	JR上野東京ライン「水戸駅」から徒歩1分同ビル内 にはオフィス (1,500名規模) や調剤薬局も併設
B18	茨城県	歯以外	トナリ王つくばスクエア医療 モール	4F 4030区画 170坪を分 割	15,500円 (共益費・駐車 場込、税別)	つくばエクスプレス「つくば駅」A5出口から徒歩3分 大型商業施設内のテナント
B19	東京都	泌尿器科以外	(仮)東十条クリニックモー ル	1階 51.49坪、2階 ① 31.28坪 ②47.73坪	13,000円/坪 (共益費込、 税別) ご相談	京浜東北線「東十条駅」から徒歩5分 商店街近 隣で人通りの多いエリア
B20	東京都	内科・皮膚科・歯科以外	メディカルポートクローバ ー橋	2階 40.32坪、21.3坪	応相談	各線「住吉駅」から徒歩6分 古くからの住宅街であ ると共に新築マンション開発も進み人口が増加して いるエリア
B21	東京都	皮膚科以外	(仮) 西葛西5丁目医 療モール計画	4～7階 各51.75坪	4階707,000円、5階 659,000円 6階643,000円、7階 630,000円 各税別※共益費別途	東西線「西葛西駅」から徒歩2分 人口増加が続い ておりファミリー層が多いエリア
B22	神奈川県	小・眼・耳・歯以外	立場AMANOビル	2階 28.72坪	268,532円(税込) ※共益 費42,592円/月	横浜市営地下鉄ブルーライン「立場駅」から徒歩4 分 住宅街が広がり、ファミリー層が多いエリア
B23	神奈川県	内科、歯科以外	(仮) 阪東橋駅前医療 ビル	2階、3階 47.28坪	2階、3階 賃料 8,630円/坪 共益費 2,731円/坪	横浜ブルーライン「阪東橋駅」から徒歩2分 鎌倉街 道沿いで視認性の高い立地
B24	茨城県	内科、皮膚科以外	並木ショッピングセンター	2階 42.99坪	賃料386,910円、共益費 29,361円※税別	つくばエクスプレス「つくば駅」からバス10分 ショッピ ングセンター内で集客力抜群
B25	茨城県	内科、皮膚科以外	並木公益棟	1階 53.84坪	賃料484,560円、共益費 22,227円※税別	つくばエクスプレス「つくば駅」からバス10分 クリニック 居抜き物件

募集終了

募集終了

募集終了

募集終了

募集終了

募集終了

募集終了

募集終了

募集終了

B26	神奈川県	整形、小児、耳鼻、婦人、泌尿器等	Maris湘南医療ゾーン	1階 68.73坪 2階 ①33.82坪②30.35坪	1階22,089円/坪 2階①20,967円/坪②15,276円/坪 管理費:1階40,000円、2階20,000円 ※各税別	東海道線「辻堂駅」から徒歩1分 辻堂駅西口からすぐの立地で根強い人気のあるエリア	
B27	千葉県	歯科以外	イオンタウン稲毛長沼クリニックモール	①29.49坪②105.16坪 ②は分割予定	15,000円/坪 (共益費・駐車場込、税別)	総武線「稲毛駅」からバス20分 集客力のある商業施設内のテナント	募集終了
B28	神奈川県	要お問い合わせ	(仮) 関内駅前ビル	2階、3階 各77.24坪	15,000円/坪 (共益費込、税別)	各線「関内駅」から徒歩2分 駅近の新築物件	募集終了
B29	神奈川県	歯科以外	(仮) みなとみらい53街区プロジェクト	2、3階4区画 約30坪1、約60坪3区画	2階坪2.5万、3階坪2.3万 (共込、税別)	JR各線「横浜駅」から徒歩8分 横浜駅とのデッキ接続により雨にぬれずにアクセス可能	
B30	神奈川県	歯科以外	相模大野モアーズ医療モール計画	6階部分 ①48.2坪、②31.2坪	応相談 目標は15,000円/坪 (共益費込) ※税別	小田急線「相模大野駅」から徒歩1分 相模大野駅北口からすぐの立地	募集終了
B31	東京都	歯科以外	(仮) 東小金井南口医療モール	1階30坪 2階53.1坪 3階33.1坪	1階15,000円/坪 2階12,000円/坪 3階10,000円/坪 各税別 ※共益費別途	JR中央線「東小金井駅」から徒歩2分 子育て家族から単身者まで幅広い世代が居住するエリア	
B32	千葉県	歯科以外	(仮) 新鎌ヶ谷1丁目医療モール計画	1階約80坪 2階約100坪 分割可	12,000円/坪 (共益費込、税別)	各線「新鎌ヶ谷駅」から徒歩3分 3路線 (北総線・新京成線・東武アーバンパークライン) が乗り入れる交通アクセスの良いエリア	募集終了
B33	千葉県	歯科以外	(仮) 市川市福栄医療モール	1階40.26坪 2階35.17坪が2区画	12,000円/坪 (共益費込、税別)	東京メトロ東西線「南行徳駅」から徒歩14分 半径500m圏内に医療機関がなく診療圏抜群のエリア	募集終了
B34	東京都	歯科以外	(仮) 経堂クリニックモール	2F(38.49坪) 3F(30.95坪) 4F(18.6坪)	2F 65.34 万円/月 3F 45.10 万円/月 4F 22.00 万円/月 すべて税込み	小田急小田原線経堂駅徒歩5分 ・経堂農大通りに面した好立地 ・ファミリー層、学生が多く住んでいる ・経堂駅1 日平均乗降者数67,898人 ・1階に薬局入居予定。	
B35	埼玉県	歯科以外	(仮) 三郷3丁目医療モール	1階61.01坪※2階建てプラン 含め面積相談可	要相談	JR武蔵野線「三郷駅」徒歩6分 ・近隣に飲食チェーン店も多く、視認性の高い立地での新築医療モール計画 ・三郷市は新築住居も増えており、人口増加が続いているエリア ・2科目と調剤での医療モールを想定	
B36	埼玉県	歯科以外	(仮) 蕨駅クリニックモール	63.97坪 2階～4階(29.44坪+26.68坪の分割案有り)	16,000円/坪 共益費込み 税別 (上階賃料は応相談)	京浜東北線他4線「蕨」駅徒歩3分 ・蕨駅東口バス停前の視認性の良い立地 ・駅利用者 1日平均 48,441人万人で埼玉県内では6位に位置	
B37	東京都	歯科以外	(仮) 東葛西六丁目クリニックモール	3階 約100坪 (分割予定) 面積相談可	10,000円/坪 (共益費・税込)	地下鉄：東西線葛西駅より徒歩12分 バス：東葛西六丁目停留所より徒歩1分 ・1階、2階にスーパー入居予定 ・近隣に駐車場有り ・バス停も近く、アクセス良好 ・視認性良好	
B38	神奈川県	歯科以外	(仮) 横浜馬車道通医療モール	1階 約70坪 (分割予定) 面積相談可	要相談	鉄道：みなとみらい線「馬車道」駅徒歩2分 地下鉄：横浜市営地下鉄「関内」駅徒歩4分 →馬車道駅徒歩2分 →1階フロア →徒歩5分圏内に2路線有り →ホテル下に視認性良好	募集終了
B39	千葉県	歯科以外	(仮) 柏2丁目クリニックモール	1階 約160坪 (分割予定) 面積相談可	要相談	JR常磐線・東武野田線「柏」駅より徒歩5分 ・1階テナント ・大型看板により視認性確保 ・駅近物件	
B40	埼玉県	歯科以外	(仮) 越谷レイクタウン駅前医療モール	1階約64.12坪 3階約118.52坪 (分割可)	1階20,000円坪 3階14,000円坪 (共益費込、税抜)	・JR武蔵野線「越谷レイクタウン」駅徒歩1分 ・鉄骨造地上4階建 ・イオンレイクタウン直結デッキからからの視認性抜群！さらに来場者数は年間5,000万人 ・人口増加エリアに位置している。 ・2023年12月竣工予定	
B41	千葉県	歯科以外	(仮) 八千代台駅前医療モール	2・3階 約88.9坪 (分割可)	2階15,000円坪 3階13,000円坪 (共益費込、税抜)	・京成本線「八千代台」駅徒歩1分 ・鉄骨造地上8階建 (1階～3階・店舗 4階～8階・住居区画) ・駅ターミナル前の視認抜群の好立地！ ・駅周辺人口9千人 (昼間人口) ・京浜本線で東京駅まで49分 バス本数も多い。 ・2024年4月竣工予定	
B42	埼玉県	歯科以外	(仮) 草加駅前医療モール	8階 (複数区画・分割可) 面積相談可	16,000円坪～ 区画場所により変更有	・東武スカイツリーライン線・草加駅徒歩1分 ・人通りの多い、駅前ロータリー物件 ・商業施設内 ・駅からの視認性良好	
B43	埼玉県	歯科以外	(仮) 西川口駅前医療モール	1階約35坪 2・3階約60坪 (分割可能)	1階18,000円/坪 2階13,000円/坪 3階11,000円/坪 (共益費込、税抜)	・京浜東北線「西川口」駅徒歩2分 ・都心からのアクセスが良い。 ・駅前の一番人通りの多い通りに面している。 ・医療モールが少なく、医療需要は高い。 ・1階薬局+クリニック予定	
B44	東京都	歯科以外	板橋区役所前医療モール	1階 約30.24坪 2・3階 約60坪	応相談 (目安1階20,000円/坪、2階、3階18,000円/坪)	・三田線「板橋区役所前」駅徒歩3分 ・2023年2月頃竣工予定	

郊外型ショッピングセンター

物件ID	都道府県	募集科目	店名	募集区画・面積	賃料	特徴
C1	茨城県	内科、皮膚科、小児科 ※その他科は要お問い合わせ	常陸太田（ショッピングモール）	平屋建て（1区画） 165.3㎡（50坪）	月額賃料：応相談、敷金：月額賃料の10カ月分	JR水郡線「常陸太田駅」から徒歩15分、国道349号線沿いで2023年春オープン予定のショッピングセンターの募集です。
C2	群馬県	内科、皮膚科、小児科 ※その他科は要お問い合わせ	新前橋（ショッピングモール）	平屋建て（ロードサイド区画） 約 50～60 坪 応相談	月額賃料：応相談、敷金：月額賃料の10カ月分	JR両毛線「新前橋駅」から徒歩5分、県道12号沿いにあるショッピングセンターで2023年秋以降増床オープン予定の募集です。
C3	茨城県	内科 ※その他科は要お問い合わせ	石岡（ショッピングモール）	平屋建て 約40～70 坪 応相談	月額賃料：応相談、敷金：月額賃料の10カ月分	JR常磐線「石岡駅」から車で約6分、県道7号線沿いにある2018年7月開業のショッピングセンターの募集です。
C4	大阪府	内科、皮膚科、耳鼻咽喉科、小児科 ※その他科は要お問い合わせ	八尾（ショッピングモール）	2階建て（2区画） 249.8㎡（75.6坪）、169.0㎡（51.1坪）※面積応相談可	月額賃料：応相談、敷金：月額賃料の10カ月分	近鉄大阪線「高安駅」から車で5分、国道旧170号線沿いで2023年4月オープン予定のショッピングセンターの募集です。
C5	京都府	内科、小児科以外	木津川（ショッピングモール）	平屋建て（1区画） 224.2㎡（67.8坪）※面積応相談可	月額賃料：応相談、敷金：月額賃料の10カ月分	京奈和自動車道「木津インターチェンジ」から車で6分の2019年11月開業のショッピングセンターの募集で調剤薬局が営業中です。
C6	和歌山県	内科、皮膚科、整形外科、耳鼻咽喉科 ※その他科は要お問い合わせ	岩出（ショッピングモール）	平屋建て（3区画） 165.6㎡（50.1坪）×3	月額賃料：応相談、敷金：月額賃料の10カ月分	JR和歌山線「岩出駅」から徒歩10分、国道24号和歌山バイパス沿いで2022年10月オープン予定のショッピングセンターの募集です。
C7	東京都	内科、皮膚科、小児科、耳鼻咽喉科	八王子駅北口サンドラッグビル	鉄筋コンクリート造（8階建） 4階：30.76坪 5階：30.76坪	要お問い合わせ	JR中央線「八王子駅」から徒歩1分 北口バスロータリー沿い 2024年3月上旬開業予定 1～3階は調剤併設予定

薬局・ドラッグストアチェーングループ

物件ID	都道府県	募集科目	店名	募集区画・面積	賃料	特徴
D1	広島県	眼科、小児科、皮膚科、心療内科、耳鼻咽喉科	御幸店医療モール	2階 1区画 40～65坪	要お問い合わせ	JR福塩線「万能倉駅」から車で約10分 周辺地域を支える大型ドラッグストアに併設
D2	広島県	耳鼻咽喉科、皮膚科、眼科、脳神経外科、泌尿器科	新涯店医療モール	要お問い合わせ 40～120坪	要お問い合わせ	JR福塩線「福山駅」から車で約15分 衣料品店に隣接しており、近隣住民で賑わう環境
D3	広島県	耳鼻咽喉科、眼科、皮膚科、小児科、心療内科	川北店医療モール	要お問い合わせ 40～120坪	要お問い合わせ	JR福塩線「神辺駅」より車で約3分 国道沿いで最寄駅からのアクセスも良い環境

薬局・ドラッグストアチェーングループ

物件ID	都道府県	募集科目	店名	募集区画・面積	賃料	特徴
E1	福岡県	整形、泌尿器、婦人科、他	大佐野医療モール（仮称）	1階平屋 1階：2区画 40～50坪 2区画	10,000円～11,000円/坪（消費税別）	大佐野バス停目の前、650坪のモール、公道からも良く見え、CAFÉ FADIEとホリデイイブニング大野城との間、浜勝の向かい 2022年11月中旬以降開業可能
E2	佐賀県	全科	個人クリニック 継承	2階 1区画 500坪	なし	JR小城駅徒歩5分 鉄筋クリニックビルと土地約500坪込み 継承3000万から交渉 2022年8月現在 内科、皮膚科2科で診療中
E3	福岡県	全科	高砂二丁目オフィスビル	1～8階 全階 1F 116.8坪 2F～8F 178.5坪※分画可能	1F @要相談 2F @要相談	西鉄薬院駅徒歩11分 地下鉄七隈線渡辺通り徒歩8分 2023年3月完成予定
E4	福岡県	内科以外	レインボービル平和	1区画 39.66坪	195000円（税別）	西鉄バス平和5丁目バス停 徒歩2分 一階に内科あり

薬局・ドラッグストアチェーングループ

物件ID	都道府県	募集科目	店名	募集区画・面積	賃料	特徴
F1	埼玉県	全般	イオン新座店前	商業棟：2階と3階 2階①38.48坪/②35.61坪 3階①38.40坪/②35.60坪	坪15,000円（抜） 共益費、管理費込み	新座志木駅近くの物件です。 設計、施工は旭化成ホームズの指定業者になります。 各種条件は要相談となります。 内装工事は指定業者になります。 2023年4月開業予定。（開業日は相談可）
F2	埼玉県	全般	越谷市南越谷計画	地上8階建 店舗棟 1階部分の2部屋 2階部分の4部屋 1階部分 A（調剤薬局）23.58坪 B（クリニック）66.89坪 2階部分 A（クリニック）28.62坪 B（クリニック）31.07坪 C（クリニック）37.43坪 D（事務所）39.92坪	要相談	南越谷駅、新越谷駅近くの物件です。 設計、施工は旭化成ホームズの指定業者になります。 内装工事は指定業者になります。 各種条件は要相談となります。

薬局・ドラッグストアチェーングループ

物件ID	都道府県	募集科目	店名	募集区画・面積	賃料	特徴
G1	大阪	心療内科、その他	エレガントライフ翼	1階・約20坪	240,000円（税別）	大阪メトロ千日前線「北巽」駅より徒歩2分の好立地物件！ 大型道路に面しており、視認性も抜群です！ 近隣の小児科、内科盛業中です！ 心療内科に適した物件となっております。
G2	大阪	整形外科	シルバーグローブ I	1+2階・約89坪	500,000円（税別）	乗降者数が年々増加傾向の「岸里玉出」駅より徒歩1分！ 2019年12月に完成した新築マンション目前！！ 希少な玉出本通商店街入口に面した好立地物件です。 近隣にスーパーやコンビニがあり、地元住民の生活導線上で視認性良好◎です！
G3	大阪	心療内科、耳鼻咽喉科	岸里玉出駅前ビル	3階・46.56坪	420,000円（税別）	駅前・賑わい・安心の阪急電鉄の直営物件！ 駅利用者の安定した集客が見込める有望な立地です。 駅直結で、交通アクセスも良好です！ 駅周辺は、飲食店・カラオケ店・コンビニ等が充実しており、昼夜を問わず人が集まる便利な立地です。
G4	大阪	心療内科	上新庄阪急ビル	3階・24.45坪	応相談	駅前・賑わい・安心の阪急電鉄の直営物件！ 駅利用者の安定した集客が見込める有望な立地です。 駅直結で、交通アクセスも良好です！ 駅周辺は、飲食店・カラオケ店・コンビニ等が充実しており、昼夜を問わず人が集まる便利な立地です。
G5	大阪	心療内科	現代布施駅前ビル	2階・17.45坪	191,950円（税別）	★駅近・ロードサイド 布施駅南口から徒歩2分。交差点角地道路の視認性抜群な好立地物件！ ★人通りの多い地域 周辺に商業施設が多く、人の流れが大変良いエリアです！ ★幅広い認知 飲食店が並ぶ商店街が近く、幅広い世代からの認知が期待出来ます！
G6	大阪	心療内科、眼科、小児科、泌尿器科、皮膚科	JMPビル	3階・34坪	340,000円（税別）	・近鉄「八尾」駅近くの商店街入り口に位置 ・コンビニや大型駐車場があり駅利用者へも認知される好立地物件です！ ・近鉄八尾駅の乗降者数約38,000人/日と多くの人が行き交う環境！ ・500m圏内の昼間（就労）人口が約13,000人 ・薬局・内科が同ビルに手盛業中であり、相乗効果が見込めます！ ・眼科、皮膚科などお勧めです！
G7	大阪	脳神経外科、心療内科、整形外科、眼科、小児科、泌尿器科、婦人科、皮膚科、耳鼻咽喉科	新栄プロパティ近江堂	1階・77.1坪	847,000円（税別）	近鉄長瀬駅から徒歩9分の物件となります。 周辺は店舗も多く、近隣にはスーパーマーケットもある為、 地元住民が集まる商業エリアでの開業となります。 居住人口も1万人超と多いものの、競合は少ない為おすすめの物件となっております。 元整形外科で、居ぬきでの入居も可能です。
G8	大阪	内科、呼吸器科、脳神経外科、心療内科、整形外科、眼科、小児科、泌尿器科、婦人科、皮膚科、耳鼻咽喉科、その他	メゾン恒悦	1階・応相談	900,000円（税別）	大阪メトロ「東三国駅」から徒歩7分のマンション1階テナント。 隣がドラッグストア、2軒隣が大型スーパーマーケットと、集客力の高い店舗が立ち並んでおります。 500m圏内の居住人口が18,375人と非常に多く、クリニックの高いニーズが見込めます。
G9	大阪	心療内科、眼科、小児科、泌尿器科、婦人科、耳鼻咽喉科、その他	上六クリニックビル	2階・38.42坪	応相談	500m圏内の人口15,000人以上、開発が進みさらに人口が増加しているエリアです！ お子様から高齢者様、居住者からワーカーとたくさんの方が住み行き交うエリアのため、幅広い集客が期待できます！ 地域密着型医療ビルを目標とし、クリニックビルとしての認知は着実に進んでいる物件です！ 500m圏内に耳鼻科と婦人科は1件しかございません！ ・条件応相談 ・建築条件付き 詳細はぜひお問い合わせください！！
G10	大阪	内科、消化器科、呼吸器科、循環器科、眼科、小児科、泌尿器科、婦人科、皮膚科、耳鼻咽喉科、その他	野田ロイヤルビル	2階・39.12坪	応相談	千日前線「野田阪神駅」7番出口から徒歩2分、阪神本線「野田駅」から徒歩4分でアクセス良好。 阪神本線と千日前線の連絡駅となり、交通至便な立地です。 1階で脳神経外科(MRI導入済み)が盛業中。 周辺は居住人口、昼間人口(通学通勤者)ともに非常に多く、早期の盛業が見込める物件です。

G11	大阪	脳神経外科、心療内科、整形外科、眼科、小児科、泌尿器科、婦人科、皮膚科、耳鼻咽喉科、その他	(仮称)八尾東本町ビル	1階・48.18坪	626,340円 (税別)	【近鉄八尾駅】2022年8月竣工の新築ビル1階テナント 八尾駅南東本町新築ビル 近鉄八尾駅から徒歩5分の大通り沿いの1階テナントで視認性良好な物件です。 半径1km以内に脳神経外科を標榜するクリニックはない為、特にオススメです。
G12	大阪	内科、脳神経外科、心療内科、整形外科、眼科、小児科、泌尿器科、婦人科、耳鼻咽喉科、その他	九条 居ぬき物件	1～4階・24.5～68.6坪	応相談	【大阪メトロ九条駅】ナインモール九条商店街内1階テナント 大阪市西区九条、医院跡の1階テナント(居抜き相談可) 大阪メトロ中央線「九条駅」6番出口から徒歩1分でアクセス良好。 阪神電車とも連絡駅となり交通至便な立地です。 駅前商店街にあり人通り多く、生活動線上にあるため早期認知が可能です。 内科クリニックの閉院跡となり、既にクリニックとして周辺住民からは認知されています。 人口増加地域かつ集患施設の相互作用が見込め早期盛業が見込める物件です。
G13	兵庫	心療内科、整形外科、眼科、泌尿器科、皮膚科、耳鼻咽喉科	新神戸メディカルビレッジ	応相談	応相談	新神戸駅直結の好立地物件のご案内です！ 新幹線の停車駅でもあり、電車・バスともにアクセス良好！ 大規模リニューアルで集客力が大幅に良くなったコトノハ神戸内にあるメディカルモールです。 上階はANAクラウンプラザホテルです！ 内分泌内科・消化器内科・美容形成外科・健診センターが盛業中！ 整形外科・心療内科・皮膚科・眼科に最適、新規開業医の方にお勧めの物件です。 残り2区画のみ！是非お問い合わせください！！
G14	兵庫	心療内科、その他	インターメディックビル	3階・20.5坪	246,120円 (税別)	落ち着いた高級感ある街並みに建つ物件です。 交通量の多い大通りに面しており、視認性抜群の医療モールとなります。 整形外科や消化器内科、デイサービスセンターが盛業中です。 近隣の病院との病診連携も見込めます。 地域の方々からの認知度も高く、非常にオススメの物件です！
G15	兵庫	心療内科、整形外科、眼科、泌尿器科、婦人科、皮膚科、耳鼻咽喉科、その他	メディカルキューズ甲子園	1階・31坪	403,000円 (税別)	★西宮市の新築医療ビル 2階はこのエリアで希少な大型面積(約56坪)です。 ※残1区画 2022年5月に肛門科/胃腸科/内視鏡内科のクリニックが3階にてご開業※ 泌尿器科・婦人科が500m圏内0件です！
G16	兵庫	心療内科、整形外科、眼科、泌尿器科、婦人科、皮膚科、耳鼻咽喉科、その他	メディカルキューズ甲子園	2階・56坪	672,000円 (税別)	★西宮市の新築医療ビル 2階はこのエリアで希少な大型面積(約56坪)です。 ※残1区画 2022年5月に肛門科/胃腸科/内視鏡内科のクリニックが3階にてご開業※ 泌尿器科・婦人科が500m圏内1件です！
G17	兵庫	心療内科	TH医療ビル苦楽園	3階・25.1坪	301,200円 (税別)	★駅近・ロードサイド 布施駅南口から徒歩2分。交差点角地道路の視認性抜群な好立地物件！ ★人通りの多い地域 周辺に商業施設が多く、人の流れが大変良いエリアです！ ★幅広い認知 飲食店が並ぶ商店街が近く、幅広い世代からの認知が期待出来ます！
G18	兵庫	内科、消化器科、呼吸器科、循環器科、整形外科、眼科、皮膚科、耳鼻咽喉科	明舞中央病院前テナント	1階・49.57坪	495,700円 (税別)	明舞中央病院目の前の1階テナント募集 病院目の前の為、様々な医療連携や早期の認知が見込めます！ 500m圏内の近隣競合は内科3件、眼科1件、整形外科・皮膚科・耳鼻咽喉科は0件と競合が非常に少ない立地です。 近隣には団地が立ち並び、早期の集患も期待できます！
G19	兵庫	脳神経外科、整形外科、	兵庫二見プラザ内	1～2階・0～322坪	応相談	複合商業施設内店舗、1階の角物件と2階のテナント募集です！ 周辺は住宅街・大型マンション・学校があり、幅広い世代からの集患が見込めます。 隣接する敷地には大型ホームセンターとスーパーマーケットを建設中です。(令和5年夏以降オープン予定) 同施設では消化器内科が盛業中！！ 来客用の駐車場は150台完備しております。

G20	兵庫	内科、消化器科、呼吸器	NTR医療ビル明石	2階・56.61坪	622,000円（税別）	閑静な住宅地に位置し、目撃競合が少ないエリアです。 当該物件隣接地は戸建ての分譲地となります！ 患者用駐車場が20台完備！ 物件周辺のみならず車を利用した広範囲からの来院に対応可能です！
G21	兵庫	神経内科、心療内科、眼	杭瀬南新町4丁目	1階・29.27坪	応相談	国道2号線沿いの1階テナントで視認性良好、早期認知が見込めます。 バス停(阪神バス東長洲)が建物の目の前にあり、杭瀬駅～JR尼崎駅～甲子園駅を結んでおり遠方からの集患も見込めます！ 事務所仕様ではありますがリフォーム済みの基本的な内装がついており、活用しコストを抑えた開業が可能です！
G22	兵庫	脳神経外科、心療内科、	山陽西新町駅高架下	土地・35～53坪	応相談	山陽電鉄本線「西新町駅」すぐの高架下物件で、生活動線上にあり早期認知が見込まれます。 西新町駅乗降者数 4312人(2018年) 明石駅まで一駅の距離でベッドタウンとして人口も増加傾向にあり、駅前に新築マンションが建つ等、エリア再開発も進んでいます。 並びの眼科クリニックは盛業中、向かいには総合病院もあり病診連携も見込めます。 皮膚科・婦人科・脳神経外科・心療内科競合なしとなっています。